

# Oto atuty Bydgoszczy

**Momentem kluczowym dla Bydgoszczy było podjęcie decyzji o rozpoczęciu budowy drogi ekspresowej S5, łączącej autostrady A1 i A2**

ROZMOWA Z  
**EDYTA WIWATOWSKA**

Prezes Bydgoskiej Agencji  
Rozwoju Regionalnego



MATERIALY BARR

**MARTA LESZCZYŃSKA: Co jest największym atutem gospodarczym Bydgoszczy?**

**EDYTA WIWATOWSKA:** To miasto, w którym doskonale widać synergię pomiędzy przemysłem, który ma tu bogatą historię, a firmami technologicznymi, zarówno lokalnymi, jak i tymi o światowym zasięgu. Odzwierciedla to zdwersyfikowana gospodarka, w której przemysł reprezentowany jest chociażby przez takie zakłady jak Pesa i jej kooperanci, czy firmy

z branży narzędziowej i przetwórstwa tworzyw polimerowych, natomiast rozwiązania technologiczne dostarczane są przez globalne marki IT, np. Nokia, Atos, Mobica czy Cybercom, które zdecydowały o rozwijaniu swoich kluczowych operacji właśnie w Bydgoszczy.

**Czym miasto przyciąga biznes?**

- Doskonała lokalizacja na mapie Polski, z dostępem do terenów inwestycyjnych i parków biurowych pozwala Bydgoszczy skutecznie konkurować o kolejne projekty inwestycyjne. Ważnym atutem miasta jest wykształcona kadra, zarówno ta doświadczona, jak i młodzież, która kończy szkoły średnie o profilu technicznym. Bydgoszcz to również największy ośrodek akademicki w województwie kujawsko-pomorskim, kształcący specjalistów na kierunkach wspieranych i pożądanym przez biznes.

**Jak BARR wspiera inwestorów?**

- Skupiamy się na kompleksowym wsparciu inwestorów w formule „one stop shop”.

**Co to oznacza w praktyce?**

- Pomagamy przedsiębiorcom, m.in. w sprawach administracyjnych, znalezieniu odpowiedniej działki inwestycyjnej lub powierzchni biurowej w obrębie całego miasta, umożliwieniu skorzystania z lokalnych zachęt in-

westycyjnych, np. zwolnienia z podatku od nieruchomości czy w sprawach związanych z rekrutacją. Do każdego projektu podchodzimy indywidualnie, słuchamy potrzeb inwestora i staramy się znaleźć najlepsze rozwiązanie, nie tylko w początkowej fazie, ale również w ramach opieki poinwestycyjnej. Co ważne, obsługujemy zarówno zewnętrznych inwestorów, jak i podmioty lokalne, które planują dalszy rozwój. Przedsiębiorcy to doceniają.

**Kolejne obiekty biurowe to najlepsze świadectwo rozwoju miasta w zakresie usług dla biznesu.**

- Rynek biurowy w Bydgoszczy napędzany jest głównie rozwojem sektora BPO/SSC, który związany jest z firmami finansowo-księgowymi, technologicznymi czy zajmującymi się zdalną obsługą klienta, tzw. Customer Services. Kiedy w 2010 r. rozpoczynaliśmy proces obsługi tego sektora, liczba zatrudnionych w tym obszarze wynosiła 1200 osób, dziś jest to już ponad 10 tys., z czego 80 proc. pracuje w branży IT. To zresztą nasza lokalna specjalizacja, która wysoko pozycjonuje miasto na tle innych ośrodków.

**W Bydgoszczy jest kilka biurowych placów budowy. Ile powierzchni możemy zaproponować najemcom?**

- Podaż powierzchni biurowej wynosi teraz 74 tys. m kw., jednak kolejne inwestycje są równo planowane, jak i te w budowie, sprawią, że w najbliższym okresie liczba ta się podwoi.

**W opinii specjalistów Bydgoszcz to też doskonały adres dla branży logistyczno-magazynowej. Dlaczego?**

- Bydgoszcz poprzez swoją przemysłową historię, jak i położenie, jest silnym ośrodkiem logistyczno-magazynowo-produkcyjnym. Obsługiwane przez nas projekty inwestycyjne, takie jak budowa Panattoni Park Bydgoszcz, Centrum Dystrybucyjnego Carrefour czy Waimea Park Bydgoszcz sprawiły, że w pierwszym kwartale tego roku oddano do użytku ponad 104 tys. m kw. powierzchni magazynowej, co było największym takim wolumenem w Polsce. Momentem kluczowym dla naszego miasta pod względem nowych inwestycji w branży logistyczno-magazynowej było podjęcie decyzji o rozpoczęciu budowy drogi ekspresowej S5, łączącej autostrady A1 i A2, co przełożyło się na kolejne projekty inwestycyjne w realizacji. Pokazuje to, jak ważną jest infrastruktura, aby przyciągnąć nowych inwestorów nie tylko do miasta, ale i regionu. ●

ROZMAWIAŁA **MARTA LESZCZYŃSKA**